

**LA RED NACIONAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, GENERÓ UN DOCUMENTO**  
**EL CUAL LA BASE PARA LA PROPUESTA INFORME PAÍS BOLIVIA.**  
**AGENDA URBANA – PROPUESTA INFORME PAIS BOLIVIA**  
**“CONSTRUYENDO COMUNIDADES URBANAS CON IDENTIDAD PARA VIVIR BIEN**  
**EN EL SIGLO XXI”**

## **SUSTENTO DE LA PROPUESTA**

### **Marco para la elaboración del Informe**

En el proceso de elaboración del Informe País se han considerado los siguientes elementos estratégicos en su concepción:

### **Objetivos de Desarrollo Sostenible**

Se consideran los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible y sus 169 metas al 2030, desde una visión holística de los compromisos adquiridos por el Estado Plurinacional de Bolivia, asumiendo éstos como referenciales y tendenciales en el marco de las prioridades y circunstancias nacionales.

### **Visión de Desarrollo Integral**

La visión de desarrollo integral está establecida en la Constitución Política del Estado, Ley No. 071 de Derechos de la Madre Tierra y Ley No. 300 Marco de la Madre Tierra y Desarrollo Integral para Vivir Bien, teniendo como guía la Agenda Patriótica 2025 y el Plan de Desarrollo Económico Social al 2020.

## **LA COMUNIDAD EN BOLIVIA**

En el contexto boliviano la comunidad es una forma de organización gestonaria profundamente arraigada en la sociedad y de origen principalmente rural. Su formación es anterior a la colonia y se ha mantenido hasta la actualidad. Su alcance considera el territorio, la organización política, económica, los usos socioculturales y sistemas de vida. Esta estructura de comunidad rural fue la unidad básica de planificación en tiempos pre-coloniales, con ello se logró articular un tejido en el que las comunidades apoyaron el desarrollo de centros políticos importantes, pero a su vez generaron tejidos sociales internos donde todos sus integrantes se protegieron buscando condiciones adecuadas para su interacción. El motor principal de una comunidad rural es la actividad productiva, basada en los diversos modos de vida, estructura de los ingresos, aspectos comerciales y administrativos, así como los organizativos.

## **JUSTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA**

Para el Estado Plurinacional de Bolivia, proponer la conformación de **Comunidad Urbana para el Siglo XXI**, como concepto núcleo del Informe País para Hábitat III, se sustenta en aspectos socio-culturales y sistemas de vida, ambos juegan papeles preponderantes en la estructura socio-espacial del país, ya que su influencia va más allá de su caracterización territorial o de intereses económicos, lo que se propende es generar el sentido de permanencia, de cuidado, de complementariedad, corresponsabilidad y de interés común en su desarrollo.

Las ciudades del futuro en Bolivia estarán conformadas por Comunidades Urbanas, las que deben dar respuesta a la diversidad social, cultural y espacial de nuestro Estado Plurinacional, consolidando la igualdad de oportunidades y la equidad social, y reconociendo, valorando y atendiendo las distintas necesidades y capacidades expresadas por la ciudadanía. Para ello, se deberán recuperar (reconstruir) los entornos urbanos de las ciudades principales, mediante la regeneración y rehabilitación de espacios y edificios urbanos; controlar los déficits de habitabilidad y de calidad ambiental urbana y rediseñar las estructuras productivas, comerciales y de servicios, mezclando usos y consiguiendo Comunidades Urbanas principales compactas y fomentando la generación de nuevas Comunidades Urbanas en áreas intermedias que cuenten con todos los servicios, acortando distancias, uniendo los barrios dispersos y aislados con sus zonas urbanas matrices y que impulsen la consolidación de ciudades inteligentes, seguras, accesibles y resilientes para el Vivir Bien.

## **TIERRA Y PLANIFICACION URBANA**

### **Dificultades, desafíos encontrados y lecciones aprendidas**

La municipalización de la planificación del desarrollo en Bolivia, realizada a fines de los años 90, ha implicado un replanteo de la conceptualización del desarrollo local, ya que se registra una valoración del desarrollo municipal sobre el desarrollo rural o urbano, manifestándose una prevalencia de lo territorial, conformándose los Municipios como unidades espaciales integradas y donde las autoridades elegidas asumen la responsabilidad de establecer nuevos escenarios para la interacción con los actores

Los instrumentos urbanísticos y los procedimientos de consolidación de Comunidades Urbanas (principales e intermedias) deben cumplir sus propios objetivos. También deben facilitar, fomentar

y establecer criterios claros de corresponsabilidad entre los distintos niveles de gobierno y en la participación efectiva de los ciudadanos.

Se debe generar una Ley Urbana Nacional que establezca que las políticas urbanas subnacionales son de carácter integral, con visión de conjunto, lo más amplia posible en la escala de la planificación urbana, respetando los usos y costumbres, los pisos ecológicos ecosistemas, las características del emplazamiento elegido para las intervenciones urbanas, analizando los riesgos existentes, las necesidades a cubrir, el tipo de tejido urbano que se pretende alcanzar y los impactos medioambientales, económicos y sociales que cabe esperar.

En la planificación urbana se debe incluir el compromiso explícito de hallar un adecuado equilibrio entre la atención a la Comunidad Urbana ya existente y los nuevos crecimientos. Ello requiere prestar igual atención a la construcción e intervención en nuevas comunidades urbanas, como a las intervenciones de rehabilitación, regeneración y renovación de comunidades urbanas existentes.

## **MEDIOAMBIENTE Y URBANIZACIÓN**

### **Dificultades, desafíos encontrados y lecciones aprendidas**

El hábitat urbano contiene en su dinámica y funcionamiento elementos que tienen un gran impacto en el medio ambiente. No se ha realizado en Bolivia un tratamiento integral de la problemática que afecta al medio ambiente urbano.

Las ciudades en Bolivia conjugan una trama de elementos/variables relacionadas entre sí y no es posible dissociar claramente los efectos producidos por el tráfico o el cambio climático en la calidad ambiental urbana.

## **ECONOMÍA URBANA**

### **Dificultades, desafíos encontrados y lecciones aprendidas.**

El financiamiento de la descentralización ha provenido a partir de transferencias directas del Gobierno Central, y recursos propios que se generaron a partir del traspaso del cobro ciertos impuestos, de tasas, patentes y otros; y acceso a crédito público. En general los gobiernos municipales desarrollaron pocas capacidades para el cobro de recursos y dependieron principalmente de las transferencias del Gobierno Central.

## **VIVIENDA Y SERVICIOS BASICOS**

### **Dificultades, desafíos encontrados y lecciones aprendidas**

Los programas de Vivienda en estos últimos 20 años pueden clasificarse de diversa manera, considerando su administración, modelo, tipo de asistencia y tipo de intervención. El primer periodo se caracterizó por programas puntuales de financiamiento y construcción de viviendas de carácter social a nivel nacional, orientados a los sectores de trabajadores asalariados y población rural pobre. Desde el 2011, este enfoque se ha modificado a partir de la implementación de la AEVIVIENDA que se estructura sobre la base de aprendizajes anteriores y busca intervenciones cualitativas y cuantitativas en áreas rurales y urbanas.

Bolivia ha dado un paso importante al reconocer como derecho el acceso a una vivienda adecuada en la Constitución promulgada el 2009. Este artículo ha sido creado a partir de iniciativas ciudadanas por lo que goza de una amplia aceptación social. En ese contexto el país encarará un importante desafío, en el marco de las comunidades urbanas para el vivir bien, apoyando el acceso a una vivienda adecuada a la población.